

Protokoll för årsmöte 2007

Bostadsföreningen ANSGARIUS UPA

Datum: 2007-03-27

1. Mötets öppnande

Christer Gustafsson förklarade föreningsstämman öppnad.

2. Fastställande av dagordning

Den föreslagna dagordningen fastställdes.

3. Val av stämмоordförande

Christer Gustafsson valdes till ordförande för mötet.

4. Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Styrelsens val av protokollförare är Gabriella Fanger

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Nina Jacucci och Ulla Sandegård valdes till justeringsmän och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Årsmötets utlysning godkändes av stämman.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes genom upprop och godkändes av stämman. Antal röstandelar; 26 närvarande och 2 st genom fullmakt, totalt 28 st.

8. Styrelsens årsredovisning

Styrelsen föredrog föreningens årsredovisning.

9. Revisorernas berättelse

Katinka Hort föredrog revisorernas berättelse och förklarade vad deras arbete inneburit. Revisorerna hade inget att anmärka på och föreslår att stämman godkänner balans- och resultaträkning samt beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

Katinka Horts allmänna uppfattning om styrelsens arbete och organisation är positiv.

10. Fråga om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde enhälligt styrelsens resultat- och balansräkning för 2006.

11. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2006.

12. Beslut om resultatdisposition

Beslut om att anta resultatdisposition togs. Årets resultat är 40.309 kr.

13. Arvoden åt styrelseledamöter och revisorer

Arvodet för styrelseledamöter under 2006 var 25.616 kr för sju stycken ledamöter plus sociala avgifter. Arvode för två stycken ordinarie revisorer var 936 kr/pers. Stämman beslutade att höja arvoden med 5% för 2007.

14. Fastställande av budget för kommande räkenskapsår

Christer gick igenom föreslagen budget för 2006.
Budgeterat resultat är 99.969 kr.

Ny tvättmaskin har under mars 2007 köpts in istället för den äldsta maskinen som gick sönder. Kostnad för detta 30 000:-. Det ökar budgeten för tvättstugan med samma kostnad. Detta justeras i budgeten så att det budgeterade resultatet blir ca 70 000:-

Förtvyligande: "reparationer och underhåll, övrigt" omfattar målning, snörasskydd och värme tak, byte till nya dörrar till källare på stora innergården, mm.

Stämman beslutade att fastställa budgeten för det kommande räkenskapsåret med justering för den ökade kostnaden för tvättstugan.

15.Fastställande av preliminär årsavgift

Stämman fastställde årsavgiften.

16.Val av styrelseordförande

Avgående ordförande är Christer Gustafsson. Owe Scheele valdes till ny ordförande på två verksamhetsår.

17.Val av styrelseledamöter och suppleanter

Avgående ordinarie ledamöter är Lennart Åkerberg, Gabriella Fanger och Leif Persson. Avgående suppleanter är Eva Johansson, Ingegerd Martinsson och Martin Bergström. Martin Gefvert och Fredrik Wredh sitter kvar som ledamöter på ytterligare ett år. Owe Scheele med ett år kvar som ledamot blir ordförande.

- Caroline Klingberg, Leif Persson, Christer Gustafsson och Gabriella Fanger valdes till ledamöter på två år.
- Reva Hallbäck, Ingegerd Martinsson och Martin Bergström valdes till suppleanter för ett år.

18.Val av två revisorer och två suppleanter

Avgående revisorer är Peter Westerberg (redan flyttat) och Katinka Hort. Avgående revisorsuppleanter är Leonard Killander (har fungerat som ordinarie istället för Peter) och Eva Danielsson.

- Katinka Hort och Leonard Killander valdes till revisorer.
- Eva Danielsson och Johan Pontén valdes till suppleanter.

19.Val av valberedning för nästa verksamhetsår

Till valberedningen för nästkommande år valdes Ulla Sandegård och Nina Jacucci.

20.Övriga ärenden

- I samband med Christer Gustafssons dragning av årsredovisningen ställdes en fråga huruvida andrahandsuthyrning kan förlängas till mer än tre år för t ex studier, som ofta är längre. Styrelsen meddelade att flexibilitet finns vid godkännande av andrahandsuthyrning om skälen till vidare uthyrning är rimliga.
- En medlem i föreningen, Reva Hallbäck, har börjat undersöka möjligheterna till byggande av balkonger. Om intresse finns hos medlemmarna kan ett bygge komma till stånd redan nästa vår (2008). För ett genomförande måste minst 2/3 av medlemmarna säga ja vid två på varandra följande föreningsstämmor, varav en ordinarie. Reva lämnar mer detaljerad information under året.
- Lennart Åkerberg tackades av efter ca 25 års arbete i styrelsen.
- Christer Gustafsson tackades av efter hela 22 år som ordförande!

21.Stämmans avslutande

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Justeras:

Stämmans Ordförande
Christer Gustafsson



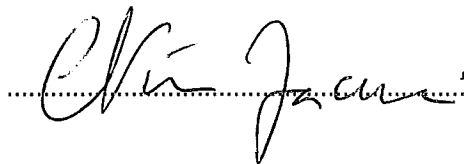
.....

Stämmans Protokollförare
Gabriella Fanger



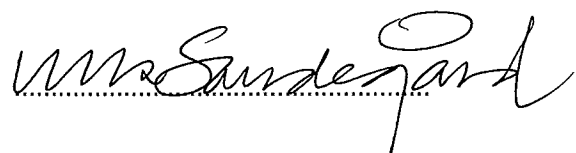
.....

Justeringsman 1
Nina Jacucci



.....

Justeringsman 2
Ulla Sandegård



.....