

Allmänt om föreningen

Organisationsnummer: 702000-0555

Hemsida <http://ansgarius.bostadsratterna.se/>

Mailadress: ansgariusupa@gmail.com

Föreningen är äkta.

Byggår: 1913

Förvärv: 1920

Marken innehas med äganderätt.

Uppvärmning: Fjärrvärme

Ventilation: Självdrag

Ekonomisk förvaltare: Storholmen Förvaltning 08-520 252 00

I avgiften ingår: Värme, vatten, sophämtning, trappstädning, tvättstuga och internet bredband

Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift tas ut, framgår av stadgarna.

Lägenheter/lokaler:

Antal andelar: 67st

Antal lägenheter: 54st

Antal hyresrätter: 0st

Antal lokaler: 5st. Verksamhet i lokalerna: Konstnärsvksamhet och en butik.

TV/Telefoni/Bredband:

Leverantör TV: Föreningen har inte tecknat något TV-abonemang. Lägenhetsinnehavaren kan dock teckna bredbands-TV abonemang med Stockholms standsnät. (se internetinformation på hemsidan)

Leverantör bredband: Stockholms stadsnät (Internet, ingår i avgiften)

Avgift:

Avgiften höjdes med 40% Q3 2024 (1:a juli).

Föreningens lån:

Föreningen har lån på SEK 13 miljoner, ränta ca: 3%

Större renoveringar:

Föreningen gör en omfattande renovering av stora gården, pannrum och källare med start sommaren 2024. Klart januari 2025.

I samband med detta planerar föreningen att göra om en näringslokal i gårdshuset till bostad, som sedan kommer att säljas våren 2025.

Viktig information till ny medlem:

Föreningens stammar är relinade. Det innebär att propplösare som kaustiksoda eller liknande absolut inte får användas.

Övrigt:

Föreningen har inga parkeringsplatser. Närliggande p-hus eller på gatan är det som erbjuds.

Tvättstuga finns i källaren med 2st tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp.

På stora gården finns sittgrupper, grill och en gräsyta.

Cykelparkeringen är på lilla gården.

WC/Dusch finns i källaren.

Bastu finns ej

Övernattningsslägenhet finns ej.

En kreditupplysning tas på nya medlemmar innan de godkänns.

Delat ägande accepteras föräldrar/barn med minst 5%.

Aktuella reparationer och underhåll, se årsredovisning.

Medlemsansökan sänds till vår förvaltare:

info@storholmen.se