

2024.05.14

Inom kort startar vårt stora gårds- och källarprojekt. Kontrakt har skrivits med vår entreprenör GW Asfalt och trädgårdsanläggningar AB.

### Preliminär tidplan för de närmaste veckorna ser ut så här:

V. 21, 20-24 maj:  
Etablering.

Entrén i B- porten förbereds för bygget.

Lokalen Karamellen görs i ordning för att bli användas som tillfällig tvättstuga.

Den del av källaren som ska byggas om stängs av. Där får bara byggare vistas. Det innebär att källarnedgången via stora gården stängs av. Vi boende når då källaren endast via källarnedgången i A- porten.

Byggnadsställning sätts upp vid de två vädringsbalkongerna på stora gården.

Träden kommer att tas ner under denna, eller nästa, vecka.

V. 22, 24-29 maj:  
Ev trädfällning.

Renovering av vädringsbalkongerna inledds. Betonggolvet tas bort för att ersättas med nytt.

Invändig rivning av källaren inleds.

Schaktning av innergård inleds.

Allt detta sker på dagtid, vardagar, mellan ca 7:30-16:00.

I undantagsfall kan det även ske jobb på helger, då mellan 9:00-15:00.

Hela projektiden beräknas till sex månader.

**Som ni förstår kommer vi alla i huset att påverkas mycket av detta stora gårds- och källarjobb!**

Hela stora gården stängs av, bara byggarna får vistas där.

Det kommer att låta mycket, bli mycket buller och damm, finnas många redskap och maskiner på gården och i källaren.

Det blir mycket aktivitet i B- porten, många byggare kommer att röra sig i huset och en del av lastplatsen på gatan kommer att upptas av byggsäckar med rivningsmateriel.

Speciellt vid bilning och borring kommer det att låta, och kännas, i hela huset.

Någon gång under v. 20 eller 21 flyttas tvättstugan till Karamellen. Det sker när kodlås, tvättmaskiner och torktumlare är installerade där. Vi kommer att sätta upp lapp på tvättstugedörren när det är dags för flytt.

Bokningstavlan för att boka tvättid tas ner. Bokning får då ske via appen Bokatvättid.

I Karamellen får vi dela lokal med byggjobbarna och städaren.

En uteplats finns på lilla gården, med utemöbler och grill.

SopkärLEN kommer att flyttas till lilla gården.

Det kommer att bli en annorlunda sommar och höst i "34:an" med mycket stök och bök. De som har balkong mot stora gården får förbereda sig på att möbler och växter kan behöva skyddas.

Men nästa sommar har vi en ny gård, ny tvättstuga, ny underbyggnad, delvis nybyggd källare och en ny fjärrvärmecentral!

/ Gårdsgruppen  
Bf Ansgarius