

2023.11.11.

Information om föreningens projekt med ombyggnation av källare och gård.

Vi står inför ett stort projekt i vårt hus. En del av vår stora gård är underbyggd med pannrum, ett gammalt kolförråd och torkrum. Hela den underbyggnaden har nått sin tekniska livslängd och behöver rivas och byggas om.

Det är även fuktproblem längs mur och fasad.

För att kunna åtgärda detta, så kommer nästa hela gården att behöva grävas upp.

Två träd på gården, almen vid muren och lönnen vid staketet, kommer att tas ner. De har vuxit sig för stora och rotsystemet skadar fasad, mur och underbyggnad.

Inför projektet har styrelsen bildat en gårdsgrupp som tillsammans med projektledare m fl planerar arbetet.

Vi har ett förslag på hur gården kan bli. Se skiss nedan.

Vår förhoppning är att gården ska återställas och bli grönskande, blommande och attraktiv för alla boende i huset. Mindre träd kommer att planteras och vi ska förstås plantera nya buskar, klätterväxter m m.

Och, vi har ett förslag som vi vill få återkoppling från er medlemmar på: ett växthus!

Tanken med växthus är att det ska användas både för att sitta i och att ha växter i. Det blir i så fall som ett uterum, där man kan sitta t ex vid regn och blåst, även tidig vår och sen höst.

Ljud dämpas också när man sitter i växthuset.

Vi har ett förslag på växthus från Sweden Green House.

Ett på ca 17 kvm, i bra kvalitet.

Kostnaden för ett växthus i den storleken blir ca 350 000 kr.

Då ingår allt: uppsättning, montering, målning och 10 års garanti.

Vi är i ett tidigt skede nu och har inte börjat begära in anbud ännu. Men vi räknar med en slutsumma på några miljoner. När vi vet mer om kostnader och har anlitat en totalentreprenör, så meddelar vi det.

Vad tycker ni medlemmar?

Är ett växthus något vi vill satsa på?

Maila gärna synpunkter, så fort som möjligt, till

ansgariusupa@gmail.com

/ Hälsningar Gårdsgruppen;
Ingrid, Martin, Maia, Klas och Hannes